

“ศักดิ์สยาม” เร่งเปิดประมูลรถไฟฟ้า

■ จ่อทยอยประกาศร่าง TOR ■ วงเงินลงทุน 2 แสนล้าน

นิวส์ คอนเน็กซ์ - “ศักดิ์สยาม” เดินหน้าประกาศ TOR โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตก ก.ค.นี้ และพร้อมประมูลเดือน ต.ค.63 ขณะที่สายสีม่วงได้เปิดประมูล ก.ย. 63 รัฐบาลปีนี้ วงเงินลงทุนรวมกว่า 2 แสนล้านบาท พร้อมเตรียมจ้างผู้ออกแบบโครงการสายสีน้ำตาล จัดทำรายละเอียด PPP คาดประมูลต้นปี 64

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เปิดเผยว่ากระทรวงคมนาคมเตรียมประกาศรายละเอียดเงื่อนไขการประกวดราคา (TOR) โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตก ช่วงบางขุนนนท์-ศูนย์วัฒนธรรมภายในเดือน ก.ค.นี้ เพื่อให้เอกชนเตรียมความพร้อมในการเข้าร่วมประกวดราคา โดยโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตกจะเป็นการลงทุนรูปแบบ PPP net cost วงเงินลงทุนรวม 110,673 ล้านบาท แบ่งเป็นการลงทุนก่อสร้าง



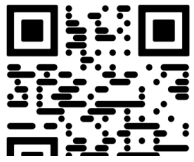
โยธา 96,012 ล้านบาท ค่าบริหารเดินรถและซ่อมบำรุงระยะเวลา 30 ปี 32,116 ล้านบาท โดยคาดว่าจะสามารถเริ่มการประมูลได้ภายในเดือน ต.ค. 63 และน่าจะประกาศผลได้ในช่วงปลายปี โดยมีการกำหนดการเปิดให้บริการภายในปี 68 สำหรับโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันออกกำหนดเปิดบริการในปี 66 ส่วนการเวนคืน

ที่ดินในโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตกนั้นทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอยู่ระหว่างเร่งดำเนินการแก้ไขรายละเอียดร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณใช้ก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้มตะวันตกเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.) ให้เห็นชอบอีกรอบหลังจากก่อนหน้านี้ ครม. ให้กลับมากำหนดเขตที่ดินในบริเวณใช้ก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีม่วงได้ ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ วงเงินลงทุนรวม 124,959 ล้านบาท คาดว่าจะเริ่มขั้นตอนการประกวดราคาได้ในเดือน ก.ย.นี้ และสามารถประกาศผลการประมูลได้ปลายปี 63

ในส่วนโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำตาล ช่วงแคราย-ลำสาสี (บึงกุ่ม) วงเงินลงทุนรวม 48,000 ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนการออกแบบฐานรากที่ทับซ้อนกับโครงการทางด่วน N1 ข้าง ม.เกษตร และทางด่วน N2 เกษตร-นวมินทร์ ระยะทาง 7 กิโลเมตร คาดว่าจะยื่นแบบให้กับการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) ได้ประมาณกลางเดือน ก.ค.นี้ และคาดว่าจะสามารถจ้างผู้ออกแบบและจัดทำรายละเอียดโครงการในรูปแบบ PPP ได้ภายในเดือน ก.ย. 63 ซึ่งโครงการนี้คาดว่าจะสามารถเริ่มขั้นตอนประมูลได้ภายในต้นปี 64



EXIM BANK จัดสัมมนาออนไลน์เสริมความรู้ SMEs.... นางวรรณนา มงคลศรี (กลาง) รองกรรมการผู้จัดการ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (EXIM BANK) ต้อนรับนายยศ วัฒนาววัฒน์ (ที่ 2 จากซ้าย) กรรมการสภาธุรกิจไทย-อินโดนีเซีย และคุณรัชฎา พจนาวราพันธุ์ (ที่ 2 จากขวา) ผู้จัดการสาขา บริษัท เอสซีจี อินเทอร์เน็ตชั่นแนล อินโดนีเซีย จำกัด วิทยากรในงานสัมมนาและให้คำปรึกษาออนไลน์หัวข้อ “อัปเดตตลาดอินโดนีเซีย หลังคลายล็อกดาวน์” จัดโดยศูนย์ความเป็นเลิศด้านการค้าของ EXIM BANK (EXAC) ร่วมกับสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ณ EXIM BANK สำนักงานใหญ่ เมื่อเร็ว ๆ นี้



KUN คอนเฟิร์มยอดขายแตะ 1.3 พันล.



ประวีรรัตน์ เทวอักษร

นิวส์ คอนเน็คท์ - KUN มั่นใจยอดขายปี 63 ทำได้ตามเป้าหมายที่ระดับ 1.3 พันล้านบาท พร้อมหวังผลงานครึ่งปีหลังกลับมาฟื้นตัว หลังสถานการณ์โควิด-19 คลี่คลาย รอจังหวะลงทุนซื้อที่ดินรองรับการพัฒนาโครงการใหม่

นางประวีรรัตน์ เทวอักษร ประธานเจ้าหน้าที่บริหารบริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) หรือ KUN เปิดเผยว่า บริษัท มั่นใจยอดขาย (Presale) ปีนี้จะทำได้ตามเป้าหมายที่ตั้งไว้ 1,300 ล้านบาท หลังจากที่ยอดขาย

ในช่วง 5 เดือนที่ผ่านมาทำได้แล้ว 560 ล้านบาท ขณะที่แนวโน้มช่วงเดือน มิ.ย. 63 ยังมีลูกค้าเข้ามาเยี่ยมชมโครงการ และจองซื้อเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง โดยในไตรมาส 2/63 บริษัทได้เปิดขายโครงการคุณาลัย ปีกินส์ 2 มูลค่าโครงการ 826 ล้านบาท เริ่มส่งมอบในเดือนมิ.ย. นี้ รวมทั้งเปิดขายโครงการคุณาลัย พรีเมียม มูลค่าโครงการ 1,500 ล้านบาท

สำหรับแนวโน้มผลการดำเนินงานในช่วงครึ่งปีหลังคาดว่าจะมีโอกาสเติบโต

มากกว่าครึ่งปีแรก เนื่องจากสถานการณ์โควิด-19 ในประเทศเริ่มคลี่คลาย และมีการผ่อนคลายมาตรการล็อกดาวน์ต่างๆ มากขึ้น ทำให้กิจกรรมทางเศรษฐกิจดีขึ้น ส่งผลบวกต่อกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งจะทยอยรับรู้รายได้จากมูลค่ายอดขายรอโอน (Backlog) เข้ามาต่อเนื่อง โดยปัจจุบันมี Backlog ประมาณ 308 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่จะทยอยรับรู้รายได้ในช่วงครึ่งปีหลัง จึงมั่นใจว่ารายได้ในปี 63 จะเติบโตมากกว่า 10% จากปีก่อนที่มีรายได้อยู่ที่ 652.67 ล้านบาท

ขณะที่อัตรากำไรสุทธิ (Net profit margin) บริษัทมีเป้าหมายให้อยู่ที่ระดับ 10% จากปีก่อนที่ 8.63% และอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ระดับ 30% มาจากการควบคุมต้นทุน และการเพิ่มขึ้นของรายได้ อย่างไรก็ตาม บริษัทยังรอจังหวะของตลาดที่เหมาะสมก่อนเดินนำลงทุนซื้อที่ดิน หรือพัฒนาโครงการใหม่ โดยที่ในช่วงครึ่งปีหลังยังมีความไม่แน่นอนทำให้บริษัทให้ความสำคัญกับการควบคุมค่าใช้จ่ายและรักษากระแสเงินสด

DHOUSE ยื่นไฟลิ่งนำหุ้นเข้าเทรด mai

นิวส์ คอนเน็คท์ - DHOUSE ยื่นไฟลิ่งต่อสำนักงาน ก.ล.ต. เพื่อนำหุ้นเข้าจดทะเบียนตลาดหลักทรัพย์ mai

นายสมภพ ศักดิ์พันธ์พนม ประธานกรรมการบริษัท แอสเซทไพรเมอแชนท์ จำกัด (APM) ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงินบริษัท ดีเฮาส์พัฒนา จำกัด (มหาชน) หรือ DHOUSE เปิดเผยว่า DHOUSE ได้ยื่นแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์ (แบบ filing) แบบคำขออนุญาตเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนครั้งแรกต่อประชาชน (IPO) ต่อสำนักงาน ก.ล.ต. เมื่อวันที่ 15 มิ.ย. 63 และยื่นคำขอต่อตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) ให้รับหุ้นสามัญเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนแล้ว

ปัจจุบัน DHOUSE มีทุนจดทะเบียนจำนวน 420.00 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 311.40 ล้านบาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้



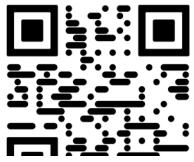
สมภพ ศักดิ์พันธ์พนม

หุ้นละ 0.50 บาท และอีกส่วนหนึ่งเป็นการรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนครั้งแรกต่อประชาชน (IPO) 108.60 ล้านบาท หรือคิดเป็น 217.20 ล้านหุ้น

ด้านนายเสกสรรค์ ธโนปจัย ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร APM ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงิน กล่าวว่า การระดมทุน และเข้า

จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ mai จะช่วยเพิ่มศักยภาพ ขยายโอกาส และเพิ่มความสามารถในการแข่งขันทางธุรกิจ นอกจากนี้ ยังได้รับความน่าเชื่อถือจากลูกค้า คู่ค้า และสถาบันการเงิน มากยิ่งขึ้น สร้างความมั่นคงและความยั่งยืนให้กับองค์กรในระยะยาว

สำหรับ DHOUSE นับเป็นผู้นำธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัย และเชิงพาณิชย์เพื่อขายหลากหลายรูปแบบ อาทิ บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์โฮม โฮมออฟฟิศ และอาคารพาณิชย์ ด้วยประสบการณ์ที่มีมากกว่า 10 ปี ทำให้ DHOUSE เป็นผู้ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่ระดับแนวหน้าของจังหวัดมหาสารคาม ปัจจุบันมีโครงการที่ดำเนินการอยู่คือโครงการเดอะแกรนด์เรสซิเดนซ์โครงการเดอะแกรนด์คาแนลโครงการแกรนด์บิช และโครงการพฤกษาริมย์ศาลากลาง



ประจำวันที 19 มิถุนายน 2563

www.newsconnex.com



“ฮาคเนย์ Happy Talk”

ฮาคเนย์ กลุ่มธุรกิจประกันและการเงิน จัดสัมมนาออนไลน์ “ฮาคเนย์ Happy Talk” เปิดเคล็ดลับปรับตัวรับยุค New Normal ในหัวข้อ “จะใช้ชีวิตให้ปลอดภัยและมีความสุขเหมือนเดิมได้อย่างไร” จาก พญ.อภิสมัย ศรีรังสรรค์ ผู้อำนวยการศูนย์จิตรกรรมกรุงเทพ โรงพยาบาลกรุงเทพ ในวันศุกร์ที่ 19 มิ.ย.63 เวลา 14.15 น. สนใจลงทะเบียน เพื่อรับลิงก์เข้าชมฟรี คลิก <https://bit.ly/2MtmkAI> พร้อมรับสิทธิ์ร่วมลุ้นรับบัตรกำนันฉบับพิเศษมูลค่ารวม 1,500 บาท (เงื่อนไขตามที่กำหนด) งานนี้!! คนรักสุขภาพห้ามพลาด



สมพงษ์ กังสววัฒน์ CSS ประชุม ผทท.30 มิ.ย.นี้

บมจ. คอมมิวนิเคชั่น แอนด์ ซิสเต็มส์ โซลูชั่น(CSS) ได้ฤกษ์กำหนดวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นปี 2563 ในวันอังคารที่ 30 มิ.ย.นี้ ณ ห้องจูปีเตอร์ 4-6 ชั้น 1 อาคาร 1-3 อิมแพ็คชาเลนเจอร์ เมืองทองธานี งานนี้ “สมพงษ์ กังสววัฒน์” บอสใหญ่พร้อมตอบทุกคำถามและเตรียมข้อมูลธุรกิจไว้คอยเสิร์ฟให้กับแฟนคลับและผู้ถือหุ้นแบบไม่มีกั๊ก!



ปรเมศวร์ เจริญเจริญสุข

CPW เปิดร้าน dotlife เพิ่ม

บมจ. คอปเปอร์ ไรต์ หรือ CPW เตรียมเปิดร้านดอทไลฟ์ (dotlife) สาขาใหม่ล่าสุด “Siam Premium Outlet” นับว่าเป็นสาขาในรูปแบบ Outlet แห่งแรกของ บริษัทฯ โดยสินค้าภายในร้าน ได้รวบรวมทั้งแก็ดเจ็ต และแอดเซสซอรีแบรนด์ดังให้เหล่านักช้อปที่ชื่นชอบเทคโนโลยี ดีไซน์ และฟังก์ชันการใช้งานตอบใจเทย์ไลฟ์สไตล์ของคุณ ได้มาช้อปกันอย่างเต็มที่ในราคาสุดพิเศษ Exclusive เฉพาะที่สาขานี้เท่านั้น พบกัน 19 มิ.ย.63 ณ Siam Premium Outlet

ภาพข่าว



“ถุงบุญเต็มปิ่นน้ำใจ” สู้ภัยโควิด-19

บริษัท ฟอรัท สมาร์ท เซอร์วิส จำกัด (มหาชน) หรือ FSMART ผู้นำเครือข่ายช่องทางบริการอัตโนมัติและการเงินครบวงจร ใช้งานง่าย สะดวก รวดเร็วและปลอดภัย ด้วย “ถุงบุญเต็ม” ร่วมส่ง “ถุงบุญเต็มปิ่นน้ำใจ” จำนวน 500 ถุงที่บรรจุของอุปโภคบริโภคที่จำเป็น อาทิ ข้าวสาร 5 กิโลกรัม บะหมี่กึ่งสำเร็จรูป นม สบู่ ยาสีฟัน เป็นต้น โดยคุณราศินี เลิศไตรภพวิญญู ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ และคุณฐนัฐพรพงศ์ สร้อยสุวรรณ ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาธุรกิจและการตลาดเป็นผู้แทนบริษัทฯ มอบให้กับ 3 เพจดัง หม่อมโพธิ์ดำ, Drama Addict และหม่อมแล็บแพนด้า เพื่อเป็นตัวแทนในการกระจายให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากวิกฤติโควิด-19

AJA เปิดศูนย์ AJ EV BIKE จ.เชียงใหม่

คุณวโรดม ปิฎกานนท์ (กลาง แถวที่1) ประธานหอการค้าจังหวัดเชียงใหม่ เป็นประธานเปิดศูนย์บริการ AJ EV BIKE สาขาข้างคลาน ซึ่งเป็นศูนย์บริการแห่งแรกจังหวัดเชียงใหม่ โดยมีคุณณัฐรณกฤต ศศิอานนท์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทบางกอกเพย์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือของ บมจ. เอเจ แอดวานซ์ เทคโนโลยี (AJA) ร่วมแสดงความยินดีกับคุณรฐากฤษ ไขติ CEO ศูนย์ AJ EV BIKE โดยมีเจ้าหน้าที่เฉพาะรุ่น AJ X YADEA รวมทั้งมีการนำชมเทคโนโลยีนวัตกรรมยานยนต์แห่งอนาคตที่ช่วยรักษาสีสิ่งแวดล้อมแบบล้ำสมัย งานดังกล่าวจัดขึ้นเมื่อเร็ว ๆ นี้

